

ДОГОВОР
о передаче на временное безвозмездное пользование муниципального имущества

г. Кызыл

«14» марта 2024 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2 им. А.А. Алдын-оола», именуемое далее **Ссудодатель**, в лице исполняющего директора Чаш-оол Артыша Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Республики Тыва «Школа-интернат для детей с нарушениями слуха», именуемое далее **Ссудополучатель**, в лице директора Монгуш Чодураа Онер-ооловной, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые - Стороны, на основании Приказа Министерства образования Республики Тыва от 22.02.2024 г. № 156-д заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю объект недвижимого имущества - нежилые помещения общей площадью 243,1 кв. м., 1 этаж (левое крыло) кабинеты 104, 105, 106, 208, 209, 210, 211, расположенные по адресу: г. Кызыл, ул. Ленина, д.1, для осуществления уставной образовательной деятельности. Свидетельство о государственной регистрации права серия 17 АВ № 128133 от 20.04.2012 кадастровый номер 17-АВ 128134 от 20.04.2012.
- 1.2. Ссудополучатель обязуется по окончании срока действия договора вернуть это же имущество Ссудодателю в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 1.3. Срок действия договора устанавливается с 01.04.2024 года по 31.09.2024 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

- 2.1.1. Предоставить имущество в состоянии, пригодном для его эксплуатации и со всеми относящимися к нему документами.
- 2.1.2. Рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся имущества и письменно информировать Ссудополучателя о принятом решении.
- 2.1.3. Письменно предупредить Ссудополучателя о всех правах третьих лиц на имущество, переданное по настоящему договору.
- 2.1.4. Обеспечить выполнение норм санитарно-эпидемиологической, технической, противопожарной безопасности.
- 2.1.5. Провести с Ссудополучателем и его работниками инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных занятий.
- 2.1.6. Осуществлять контроль за сохранностью и использованием имущества, находящегося в безвозмездном пользовании.

2.3.12. Осуществлять образовательную деятельность с использованием имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере образования.

3. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон.

3.2. Договор может быть расторгнут в установленном порядке в случае существенного нарушения условий настоящего договора, как-то:

- если Ссудополучатель не использует имущество либо использует его не по назначению в соответствии с условиями договора;
- при передаче имущества третьим лицам либо его обременения;
- при нарушении санитарно-эпидемиологических, технических норм и норм противопожарной безопасности в процессе пользования имуществом;
- при неоднократном (два и более раза) нарушении Ссудодателем установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий, тренировочных занятий, физкультурных и спортивных мероприятий, а также распорядка и иных правил, установленных Ссудодателем, для обеспечения безопасности обучающихся при проведении занятий или мероприятий.

3.3. Не позднее, чем за 30 дней до истечения срока действия договора Ссудополучатель должен в письменном виде уведомить Ссудодателя о намерении продлить договор, а при досрочном его расторжении в те же сроки уведомить о предстоящем возврате имущества.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства.

4.2. Ответственность по обеспечению обязательств по настоящему договору у сторон возникает с момента передачи имущества.

4.3. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у Ссудодателя и у Ссудополучателя.

5.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются в установленном законодательством РФ порядке.

5.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

МБОУ СОШ № 2 им. нар. учителя СССР
А.А. Алдын-оол г. Кызыл Респ. Тыва
№с 20126407260
ини/к/п/п 1701034345/170101001
Р/с 407234645837010001200
БИК 019304100
№с 20126407260



Часовцев А.В.



Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Республики Тыва «Школа-интернат для детей с нарушениями слуха» (МБОУ «ШИ для детей с нарушениями слуха») Республика Тыва, г. Кызыл, мкр. Спутник, ул. Эрзиньская, д. 37; тел. 8(39422)47020; e-mail: scosi1@inbox.ru ИНН 2501024001 КПП 170101001 ОГРН 101700516045 БИК 019304100 СЧ 40102810945370000080 Р/с 40724643930000001200 Ссудодатель - НБ РТ Банка России/УФК по Республике Тыва, г. Кызыл (л/с 20126433040)

Часовцев Ч.О.